



*Ministerio de Educación, Ciencia
y Tecnología*

RESOLUCION N° 425



BUENOS AIRES, -1 JUL 2002

VISTO el expediente N° 596/01 del registro de la UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA MATANZA, por el cual la mencionada Universidad, solicita el otorgamiento de reconocimiento oficial y la validez nacional para el título de MARTILLERO, CORREDOR PUBLICO Y TASADOR según lo aprobado por la Resolución del Honorable Consejo Superior N°046/01, y

CONSIDERANDO:

Que de acuerdo con las previsiones del artículo 28 inciso a) de la Ley N° 24.521, una de las funciones básicas de las Universidades es la formación de profesionales, docentes y técnicos, capaces de actuar con solidez profesional, atendiendo a las demandas individuales y a los requerimientos nacionales y regionales.

Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 29 inciso e), de la ley citada, es facultad de las universidades la creación de carreras así como la formulación y desarrollo de los planes de estudios, con las excepciones de los supuestos de instituciones privadas con autorización provisoria y los títulos incluidos en la nómina que prevé el artículo 43 de la ley aludida.

Que por no estar en el presente, el título de que se trata, comprendido en ninguna de esas excepciones, la solicitud de la Universidad debe ser considerada como el ejercicio de sus facultades exclusivas, y por lo tanto la intervención de este Ministerio debe limitarse únicamente al control de legalidad del procedimiento seguido por la Institución para su aprobación.

Que en consecuencia tratándose de una Institución Universitaria legalmente constituida; habiéndose aprobado la carrera respectiva por la Resolución del Honorable Consejo Superior, ya mencionada, y no advirtiéndose defectos formales en dicho trámite, corresponde otorgar el reconocimiento oficial al título ya enunciado que expide la UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA MATANZA con el efecto consecuente de su validez nacional.

[Firma manuscrita]



*Ministerio de Educación, Ciencia
y Tecnología*



Que los Organismos Técnicos de este Ministerio han dictaminado favorablemente a lo solicitado.

Que las facultades para dictar el presente acto resultan de lo dispuesto por el artículo 41 de la Ley N°24.521 y del inc. 14 artículo 23 quater de la Ley de Ministerios -t.o. 1992- y sus modificatorios.

Por ello y atento a lo aconsejado por la SECRETARIA DE POLITICAS UNIVERSITARIAS,

LA MINISTRA DE EDUCACION, CIENCIA Y TECNOLOGIA

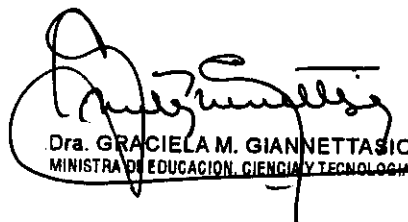
RESUELVE:

ARTICULO 1°.- Otorgar reconocimiento oficial y su consecuente validez nacional al título de MARTILLERO, CORREDOR PUBLICO Y TASADOR que expide la UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA MATANZA, conforme al plan de estudios y duración de la respectiva carrera que se detallan en el ANEXO II de la presente Resolución.

ARTICULO 2°.- Considerar como actividades para las que tienen competencias los poseedores de este título, a las incluidas por la Universidad como "alcances del Título" en el ANEXO I de la presente Resolución.

ARTICULO 3°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCION N° 425


Dra. GRACIELA M. GIANNETTASIO
MINISTRA DE EDUCACION, CIENCIA Y TECNOLOGIA



*Ministerio de Educación, Ciencia
y Tecnología*

RESOLUCION N° 4251



ANEXO I

**ALCANCES DEL TITULO DE MARTILLERO, CORREDOR PUBLICO Y
TASADOR QUE EXPIDE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA MATANZA**

- Realizar ventas en remates públicos, privados y judiciales de cualquier clase de bienes cuya enajenación no esté prohibida por la ley.
- Mediar entre la oferta y la demanda de todo tipo de bienes, haciendo cumplir los requisitos y las normas vigentes que rigen para cada operación.
- Realizar por medios de estudios de mercado, una correcta tasación de bienes para una optima realización o explotación.
- Actuar como auxiliar de la justicia en carácter de perito tasador por nombramiento de oficio o de partes.
- Evaluar y asesorar sobre el mercado inmobiliario y la implementación de acciones destinadas a promover la realización de bienes del sector.
- Realizar subastas particulares de bienes de terceros.
- Efectuar corretaje y venta de bienes por cuenta de terceros actuando como comisionista.

[Firmas manuscritas]



Ministerio de Educación, Ciencia
y Tecnología

RESOLUCION Nº **4251**



ANEXO II

UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA MATANZA

TITULO: MARTILLERO, CORREDOR PUBLICO Y TASADOR

PLAN DE ESTUDIOS

COD.	ASIGNATURAS	DEDIC.	CARGA HORARIA TOTAL	CORRELA-TIVIDAD
------	-------------	--------	---------------------	-----------------

PRIMER AÑO

1	Derecho Constitucional	C	64	---
2	Contabilidad Básica	C	96	---
3	Historia Económica y Social Contemporánea	C	96	---
4	Comercialización	C	96	---
5	Derecho Civil	C	64	1
6	Arquitectura y Urbanismo	C	64	---
7	Principios de Administración	C	96	---

SEGUNDO AÑO

8	Matemática Financiera	C	64	---
9	Introducción a la Economía	C	96	3
10	Derecho Comercial I	C	64	5
11	Principios y Práctica de Remates y Corretajes	C	96	6
12	Tasaciones I	C	64	6
13	Derecho Comercial II	C	64	10
14	Estructura Económica Argentina	C	96	3-4

TERCER AÑO

15	Técnicas de Subasta	C	64	11
16	Tasaciones II	C	64	12
17	Etica y Deontología Profesional	C	96	---
18	Taller de Expresión y Oratoria	C	64	---
19	Historia del Arte	C	96	3
20	Desarrollo y Emprendimientos Inmobiliarios	C	64	15
21	Seminario de Práctica Profesional	C	96	13-14-17-19

EXTRACURRICULARES

Inglés Nivel I	C	64	---
Inglés Nivel II	C	64	Inglés Nivel I
Computación Nivel I	C	64	---
Computación Nivel II	C	64	Computación Nivel I

CARGA HORARIA TOTAL: 1920 HORAS