



Ministerio de Educación

RESOLUCION N° 96



BUENOS AIRES, 21 FEB 2002

VISTO el expediente N°35/01 del registro del Ministerio de Educación, por el cual la UNIVERSIDAD CATOLICA DE SANTA FE, solicita el otorgamiento de reconocimiento oficial y la validez nacional para el título de MARTILLERO PUBLICO Y CORREDOR INMOBILIARIO, según lo aprobado por Resolución del Consejo Superior N°6505/01, y

CONSIDERANDO:

Que de acuerdo con las previsiones del artículo 28 inc. a) de la Ley N°24.521, una de las funciones básicas de las Universidades es la formación de profesionales, docentes y técnicos, capaces de actuar con solidez profesional, atendiendo a las demandas individuales y a los requerimientos nacionales y regionales.

Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 29 inciso e) y 42 de la ley citada, es facultad de las universidades la creación de carreras así como la formulación y desarrollo de los planes de estudios, con las excepciones de los supuestos de instituciones privadas con autorización provisoria y los títulos incluidos en la nómina que prevé el artículo 43 de la ley aludida.

Que por no estar en el presente, el título de que se trata, comprendido en ninguna de esas excepciones, la solicitud de la Universidad debe ser considerada como el ejercicio de sus facultades exclusivas, y por lo tanto la intervención de este Ministerio debe limitarse únicamente al control de legalidad del procedimiento seguido por la Institución para su aprobación.

Que en consecuencia tratándose de una Institución Universitaria legalmente constituida; habiéndose aprobado la carrera respectiva por la Resolución del Honorable Consejo Superior, ya mencionada, y no advirtiéndose defectos formales en dicho trámite, corresponde otorgar el reconocimiento oficial al título ya enunciado que expide la UNIVERSIDAD CATOLICA DE SANTA FE, con el efecto consecuente de su validez nacional.

[Handwritten signature and initials]



Ministerio de Educación



Que los Organismos Técnicos de este Ministerio han dictaminado favorablemente a lo solicitado.

Que las facultades para dictar el presente acto resultan de lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley N°24.521 y de los incisos 8), 10) y 11) del artículo 21 de la Ley de Ministerios -t.o. 1992- modificado por la Ley N° 25.233.

Por ello y atento a lo aconsejado por la SECRETARIA DE EDUCACION SUPERIOR,

LA MINISTRA DE EDUCACION

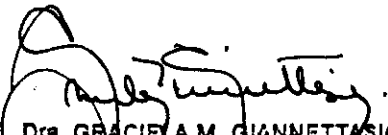
RESUELVE:

ARTICULO 1°.- Otorgar reconocimiento oficial y su consecuente validez nacional al título de MARTILLERO PUBLICO Y CORREDOR INMOBILIARIO, que expide la UNIVERSIDAD CATOLICA DE SANTA FE, conforme al plan de estudios y duración de la respectiva carrera que se detallan en el ANEXO II de la presente Resolución.

ARTICULO 2°.- Considerar como actividades para las que tienen competencias los poseedores de este título, a las incluidas por la Universidad como "alcances del título" en el ANEXO I de la presente Resolución.

ARTICULO 3°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCION N° 96


Dra. GRACIELA M. GIANNETTASIO
MINISTRA DE EDUCACION



Ministerio de Educación

RESOLUCION N° 96



ANEXO I

ALCANCES DEL TÍTULO DE MARTILLERO PÚBLICO Y CORREDOR INMOBILIARIO QUE EXPIDE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTA FE.

- Realizar ventas en remate público de cualquier clase de bienes.
- Mediar entre partes en la concreción de negocios.
- Representar a una de las partes en los actos de ejecución del contrato mediado.
- Dar información sobre el valor de bienes a negociar mediante intermediación o remate.
- Recabar informes necesarios para el cumplimiento de sus funciones.
- Prestar fianza por una de las partes.
- Solicitar a las autoridades competentes las medidas necesarias para garantizar el normal desarrollo del remate.
- En general, todas las funciones que las normas vigentes asignan a martilleros y corredores.

W
400
[Handwritten signature]



Ministerio de Educación

RESOLUCION N° 96



ANEXO II

UNIVERSIDAD CATOLICA DE SANTA FE.

TITULO: MARTILLERO PUBLICO Y CORREDOR INMOBILIARIO.

PLAN DE ESTUDIOS

COD.	ASIGNATURAS	DEDIC.	CARGA HORARIA SEMANAL	CARGA HORARIA TOTAL
------	-------------	--------	-----------------------	---------------------

PRIMER CUATRIMESTRE:

01	Derecho Privado I	C	4	60
02	Teoría Económica de Valor	C	4	60
03	Derecho Público I	C	4	60
04	Introducción a la Comunicación	C	4	60
05	Cálculo Financiero	C	4	60

SEGUNDO CUATRIMESTRE:

06	Derecho Privado II	C	4	60
07	Técnicas de Valuación	C	4	60
08	Derecho Público II	C	4	60
09	Comunicación Estratégica	C	4	60
10	Oratoria	C	4	60

TERCER CUATRIMESTRE:

11	Derecho Privado III	C	4	60
12	Derecho Procesal Civil	C	4	60
13	Ética	C	4	60
14	Legislación Impositiva	C	4	60
15	Marketing	C	4	60

CUARTO CUATRIMESTRE:

16	Derecho Privado IV	C	4	60
17	Tasaciones	C	4	60
18	Registración	C	4	60
19	Negociación, Mediación y Arbitraje	C	4	60
20	Práctica Profesional	C	4	60

CARGA HORARIA TOTAL: 1.200 Horas.

W
us
7